

**Entendiendo de Su Hipoteca:
Sánchez Patrocina Foro para Propietarios**

En respuesta al aumento de ejecuciones de hipotecas y notas de incumplimiento en el Condado de Orange, la congresista Loretta Sánchez en conjunción con la Asociación de Corredores de Hipotecas de California (conocida como CAMB en ingles) y la Asociación Nacional Hispana de Bienes Raíces (conocida como NAHREP en ingles) patrocinaron un foro para propietarios para educarlos acerca de su hipoteca, préstamos de solo interés y tasas ajustables. Más de 30 propietarios trajeron sus documentos de préstamos y consultaron con consejeros que proveyeron consejo profesional y confidencial acerca de su hipoteca.

Aunque es difícil ser propietario en el Condado de Orange, personas son capaces de lograr el sueño Americano con una variedad de nuevos productos y préstamos. Pero ambas veces el proceso puede ser complicado con varias formas para llenar y nuevos términos financieros para aprender. También hay agentes de préstamo que harán lo necesario para vender hogares. "No toman el tiempo para explicar las hipotecas ajustables y cómo su pago mensual puede aumentar a mas de \$500 en unos pocos meses," dijo Sánchez. "Quise reunir a los buenos consejeros profesionales de CAMB y NAHREP para ayudarles ha entender su hipoteca y mantenerlos en sus hogares."

Según DataQuick Information Systems, desde el 31 de julio, 183 propietarios del Condado de Orange perdieron sus casas este año por ejecución de hipoteca. Es el nivel mas alto en una período de siete meses desde el 2002, y casi triple el numero desde el miso período de 2005.